

КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ

ДЕТАЛИ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ

Комплекс бизнес-класса расположен в Новой Москве в пос. Марьино в 15 км от МКАД, между Киевским и Калужским шоссе.

Ближайшие станции метро «Филатов луг», «Ольховая» и «Прокшино», до центра Москвы 50 мин на автомобиле, до аэропорта Внуково 20 мин.

7,8 ГА

Общая площадь земельного участка

≈3000

Квартир в проекте

642

Машиноместа в подземном паркинге

6-23 эт.

Переменной этажности

2

Собственных детских сада

419

Машиноместа в наземном паркинге

Сдача в эксплуатацию 2026 год.

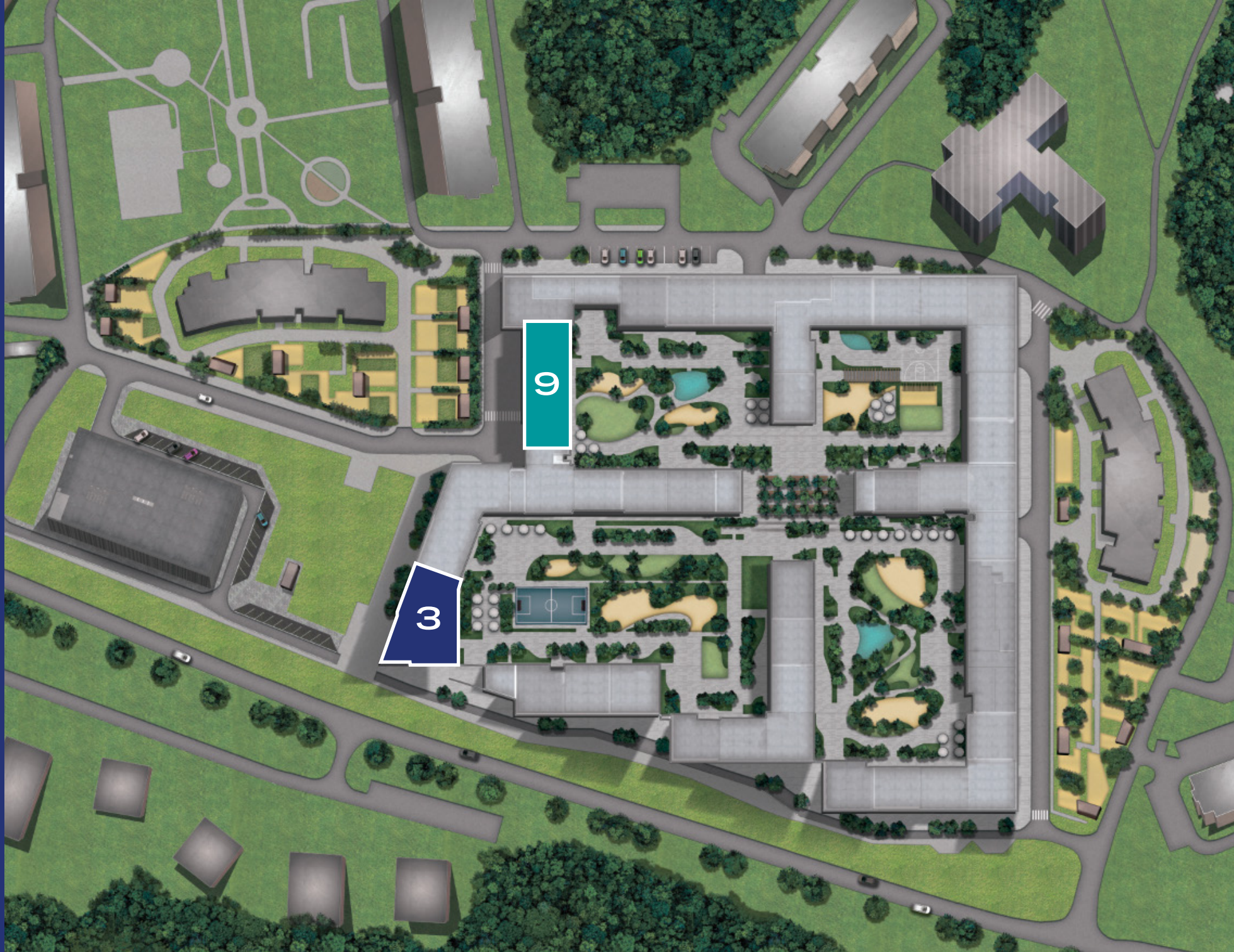
г. Москва, Новомосковский АО, пос. Филимонковское, пос. Марьино, ул. Харлампиева.



ЧИСТОВАЯ
ОТДЕЛКА

3

СЕКЦИЯ



ОТДЕЛКА
WHITE BOX

9

СЕКЦИЯ



Отделка квартиры - это не только материальный процесс, но и философия, которая помогает нам строить нашу жизнь на основе радости и гармонии от пребывания в пространстве, отражающем наши мечты и стремления, а так же:

ЭКОНОМИЯ ВРЕМЕНИ И СРЕДСТВ

Затраты на ремонт уже заложены в стоимость квартиры, не нужно тратить дополнительные средства и драгоценное время

АВТОРСКИЙ ДИЗАЙН

Сочетание функциональности и эстетики, что позволит сразу ощутить теплоту и атмосферу нового дома

ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА

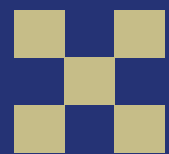
Материалы высокого качества от бригады профессионалов с гарантией от застройщика

ГОТОВЕЕ ЖИЛЬЕ ДЛЯ ЖИЗНИ

Все преимущества современной жизни сразу после получения ключей, концентрация на создании комфортной обстановки и адаптации на новом месте

ЧИСТОТА И КОМФОРТ

Заезжай и живи, останутся только приятные хлопоты: подобрать мебель, технику, декор для интерьера



ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

УЖЕ В ПРОДАЖЕ



Вариант отделки «Под ключ» - это полный комплекс ремонтных работ со стороны застройщика с выполненными работами по отделке и частичной мебелировке.

Авторский дизайн с индивидуальной цветовой гаммой и затраты на ремонт уже включены в стоимость квартиры.

ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА ВКЛЮЧАЕТ:

- ✿ Установка входных и межкомнатных дверей с шумоизоляцией
- ✿ Готовый пол с отделкой
- ✿ Отделка стен
- ✿ Натяжной потолок в зоне входа, гостиной, кухни, гардеробной, а также в жилых комнатах и санузлах
- ✿ Вся сантехника и электрика



Все материалы отделки подобраны с учетом интенсивной эксплуатационной нагрузки для сохранения первоначального облика на долгие годы.

✦ ДВЕРИ

Межкомнатная дверь (высота полотна 2 м), поддерживает единую цветовую гамму с покрытием стен и пола.

✦ ПОЛЫ

Теплые оттенки среднего тона (дуб натуральный или медовый).

✦ ПЛИНТУС

Плинтус напольный, ударопрочный, влагостойкий из полистирола высокой плотности под покраску.

✦ РОЗЕТКИ

Комнатные розетки и выключатели с мягким нажимом.





Натяжные потолки не выгорают, не провисают, не боятся затопления соседями, не накапливают на себе пыль.

В отличие от гипсокартонных они не трескаются, от них не отстает краска, как от окрашенных потолков.

ПОТОЛОК

Натяжной потолок - полотно белое, матовое.

СТЕНЫ

Обои под покраску, окрашенные водоэмульсионной краской/ без окраски.

ЭЛЕКТРИКА

Встроенные потолочные точечные светильники создают эстетичное, технологичное и качественное освещение.

Внешний вид акриловых ванн полон экзотического шарма. Их формы подобны лепестку цветка, которые удобно «подхватывая», окунают в негу релакса...

Повторить их эстетичный облик путем литья чугуна или штампования стального листа просто невозможно, а кроме того — бессмысленно.

СМЕСИТЕЛЬ

Смеситель для раковины и смеситель с краном на ванну с ручным душем.

САНТЕХНИКА

Унитаз из сантехнического фарфора, обладающего повышенной прочностью.

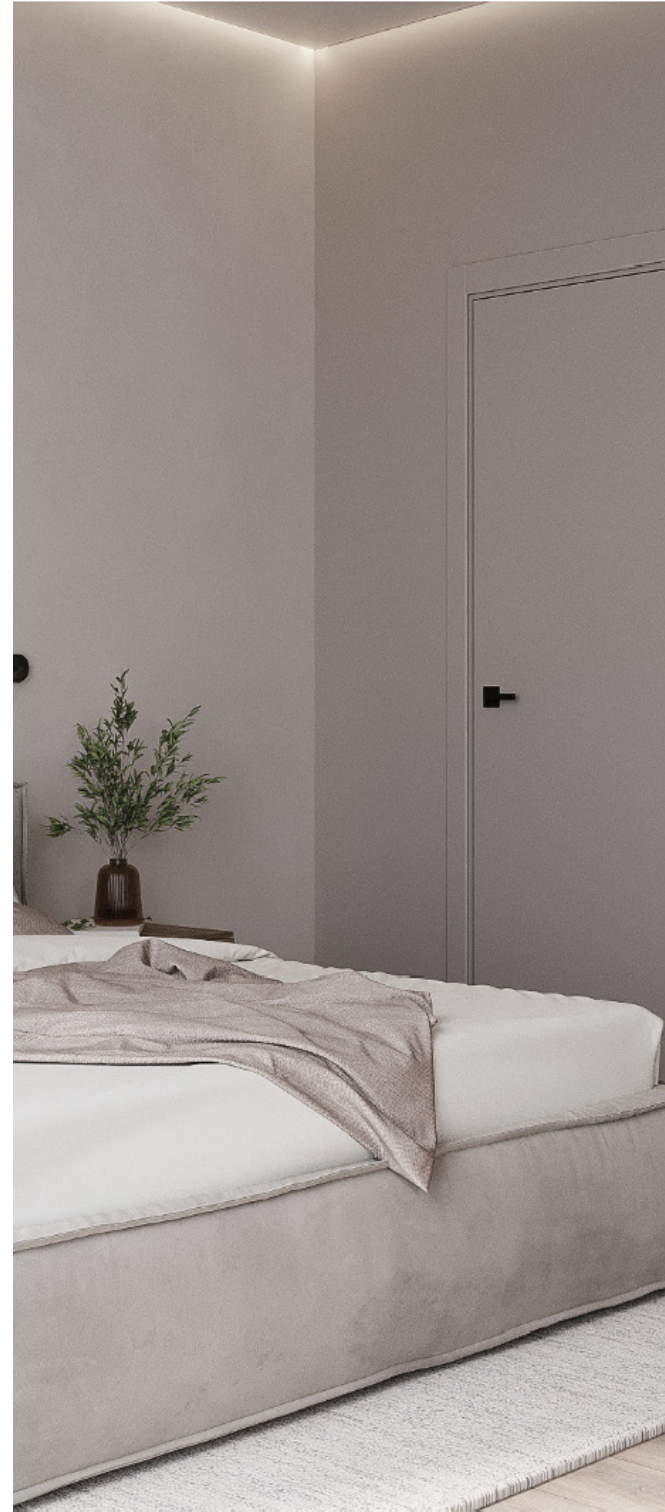
Раковина из сантехнического фарфора.
Ванна акриловая.



СПАЛЬНЯ



МАСТЕР-СПАЛЬНЯ



ДЕТСКАЯ КОМНАТА



КУХНЯ-ГОСТИНАЯ



КОРИДОР



ВАННАЯ КОМНАТА





ОТДЕЛКА WHITE BOX

СКОРО В ПРОДАЖЕ



Данный вид отделки от застройщика считается промежуточным звеном между черновой и чистовой отделкой. Он позволяет избежать грязных работ, сэкономить время и начать делать финишную отделку в подготовленной к этому квартире с проложенными коммуникациями.

WHITE BOX ВКЛЮЧАЕТ:

- ☀️ Стяжку пола, выравнивание и оштукатуривание стен и потолков
- ☀️ Установку окон
- ☀️ Устройство гидроизоляции в зоне с/узла
- ☀️ Прокладку коммуникаций, обустройство водопровода, канализации и системы отопления
- ☀️ Устанавливается квартирный щит. Выполняется разводка внутри помещения, оконечные приборы (розетки, выключатели и т.д.) не устанавливаются
- ☀️ Гидроизоляцией «мокрых» зон. Оборудование санузлов: сантехника не устанавливается
- ☀️ Монтаж входной двери







PLUS.

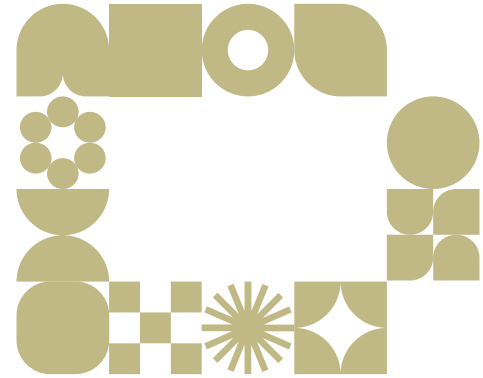


**ФИНАНСИРОВАНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА**

АО «Банк ДОМ.РФ»

ВСЕ МАТЕРИАЛЫ В БУКЛЕТЕ НОСЯТ ИНФОРМАТИВНЫЙ ХАРАКТЕР И НЕ ЯВЛЯЮТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ,
ОПРЕДЕЛЯЕМОЙ ПОЛОЖЕНИЯМИ СТ. 437 ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.
ХАРАКТЕРИСТИКИ И ИЗОБРАЖЕНИЯ МОГУТ БЫТЬ ИЗМЕНЕНЫ В ПРОЦЕССЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА.

НЕ ТАКОЙ, КАК ВСЕ



+7 (495) 151-94-51
detali-dom.ru